IB

1. E: 21.07.
2. Herrn von L. v. Itzow z. k.
3. GG (IB5)

A 22.7.

Bundesfachverband der Immobilienverwalter e.V. BVI

Die Immobilienverwalter Deutschlands

Littenstr. 10
10179 Berlin
Tel. +49 30 308729-17
Fax +49 30 308729-19
service@bvi-verwalter.de
www.bvi-verwalter.de

Dr. Oliver Möllenstädt
Geschäftsführer

BVI e.V. Littenstraße 10 · 10179 Berlin

Bundesministerium der Justiz und für Verbraucherschutz
Herrn MDgt Dr. Wolfgang Rühl
Unterabteilungsleiter IB
Mohrenstraße 37
10117 Berlin

Berlin, 19.07.2021

Entwurf einer Rechtsverordnung über die Prüfung zum zertifizierten Verwalter nach dem Wohnungseigentumsgesetz (Zertifizierter-Verwalter-Prüfungsverordnung – ZertVerwV)

Sehr geehrter Herr Dr. Rühl,

in der Stellungnahme unseres Verbandes zum Entwurf einer Rechtsverordnung über die Prüfung zum zertifizierten Verwalter nach dem Wohnungseigentumsgesetz (Zertifizierter-Verwalter-Prüfungsverordnung – ZertVerwV) vom 06.07.2021 hatten wir bereits darauf hingewiesen, dass eine Reihe von Bildungsgängen bestehen, die explizit auf die WEG-Verwaltung vorbereiten und mit einer Prüfung abschließen. U.E. wäre es wichtig, dass geprüft wird, ob die Absolventinnen und Absolventen dieser Bildungsgänge dem zertifizierten Verwalter nach § 26a Wohnungseigentumsgesetz gleichgestellt werden können.

Von unserer Landesvorsitzenden Baden-Württemberg haben wir die Information erhalten, dass neben den bereits in unserer Stellungnahme aufgeführten Bildungsgängen auch an der AWI Akademie der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft GmbH ein Lehrgang zum Immobilienverwalter angeboten wird. Die Akademie AWI hat nach eigenen Angaben bereits 40 dieser Lehrgänge durchgeführt. Wir regen an, dass geprüft wird, ob dieser Lehrgang als gleichwertig zum zertifizierten Verwalter anerkannt werden kann.

Für Ihre Bemühungen in dieser Sache danke ich Ihnen bereits vorab. Gern stehe ich Ihnen unter Tel. (030) 30 87 29 20 oder per E-Mail unter oliver.moellenstaedt@bvi-verwalter.de als Ansprechpartner in unserem Hause zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

O. Möllenstädt

Dr. Oliver Möllenstädt
Geschäftsführer
BVI Bundesfachverband der Immobilienverwalter e.V.

Vorstand:
Thomas Meier (Präsident)
Dr. Klaus Nahlenz (Vizepräsident)
Peter Waßmann (Vorstand Finanzen)
Martin Metzger, Mark Zimni

Der Verband wird rechtlich ausschließlich jeweils durch zwei Mitglieder des Vorstandes vertreten.

Sitz Littenstraße 10 · 10179 Berlin
Dr. Oliver Möllenstädt (Geschäftsführer)

Amtsgericht Charlottenburg VR 19621 B

Commerzbank Berlin
IBAN DE78 1204 0000 0072 4666 00
BIC COBADEFFXXX